

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 21 din 30.05.2022

Subsemnatul/Subsemnata *1),
MOISE OPREA , CNP

.....d adresa de comunicare in:
.....jud Calarasi telefon

Subsemnatul/Subsemnata *1),
DUTU ZENAIDA , CNP

.....avand adresa de comunicare in: VALCELELE

Subsemnatul/Subsemnata *1),
FURTUNA GHEORGHE ,

....., avand adresa de comunicare in: CALARASI

Subsemnatul/Subsemnata *1),
FURTUNA NICULINA ,

.....avand adresa de comunicare in: CALARASI

Subsemnatul/Subsemnata *1),
GHIDRASANU NECULINA ,

.....avand adresa de comunicare in:

VALCELELE

Subsemnatul/Subsemnata *1),
SAILA VASILICA ,

.....avand adresa de comunicare in: VALCELELE

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.4956 (ha), la pretul de 13975.0 LEI
(treisprezece mii noua sute saptezeci si cinci lei si zero bani) *2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
Se completeaza de catre vanzator	VALCELELE						ARABIL	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

LIPU STEFAN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
DUTU ZENAIDA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
FURTUNA GHEORGHE

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
FURTUNA NICULINA

(numele si prenumele in clar)

Judetul CALARASI	Registrul de evidenta
Primaria VALCELELE	Nr ...21..... din30.05.2022.....

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 21 din 30.05.2022 depuse de MOISE OPREA impreuna cu DUTU ZENAIDA, FURTUNA GHEORGHE, FURTUNA NICULINA, GHIDRASANU NECULINA, SAILA VASILICA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmasorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1	DUTU NICOLAE	
2	FURTUNA ANICA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

	precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
TATU IONEL

SECRETAR GENERAL
IVAN VASILICA

